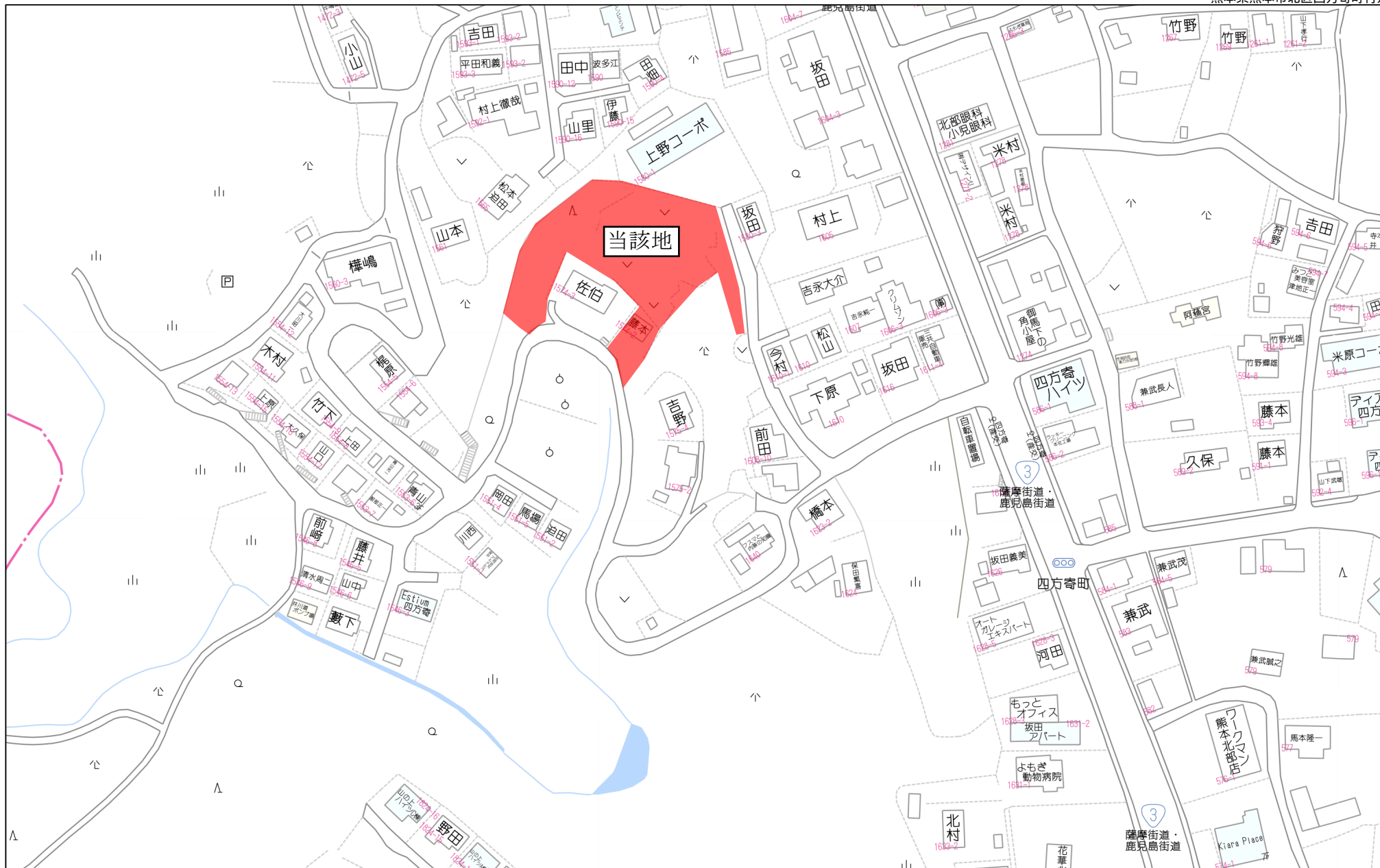
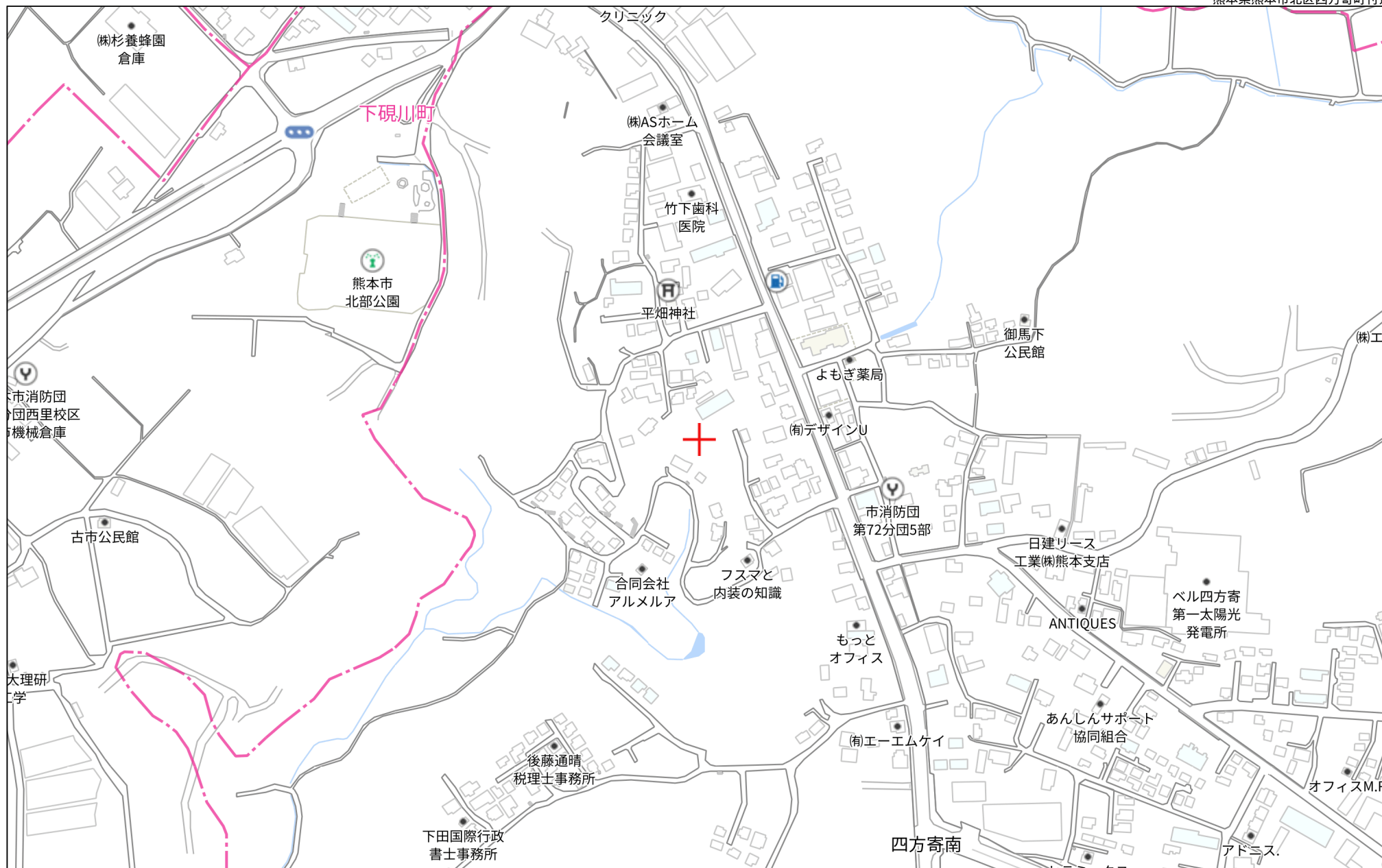


種別	売土地
物件名	熊本市北区四方寄
価格	500万円
所在地	熊本市北区四方寄1574-2 他4筆
交通	九州産交 四方寄 約300m(徒歩4分)
土地面積	2, 449㎡
建物	木造瓦葺平屋建 57.79㎡ 昭和47年3月1日築
私道負担	あり(相互持合型私道)
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	一種中高層
地目	宅地、畑、山林
埋蔵文化財包蔵地	包蔵地外
建ぺい率・容積率	60%・150%
国土法	届出要
道路幅員	南側道路 約3m
電気	九州電力
ガス	プロパン
水道	上水道
汚水・雑排水	下水道
雨水	浸透
引渡し条件	相談
引渡し時期	相談
現況	賃貸中戸建て1棟、宅地、畑、
小学校	川上小学校 約1.2km 徒歩約15分
中学校	北部中学校 約1.3m 徒歩約217分
備考	道路判定未判定です。オーナーチェンジ 現在月5万円の家賃収入 利回り12パーセント
取引形態	仲介
仲介手数料	わかれ
情報公開日	令和3年11月

《お問い合わせ》
 熊本県知事(4)第4373号
 熊本市中央区水前寺1丁目22番18号
 株式会社 タウン開発
 TEL 096-383-6373 FAX 096-383-6377





280m